

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) - dalej u.o.o.ś. w związku, z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) - dalej k.p.a., w związku z postępowaniem w związku z postępowaniem wszczętym na wniosek złożony w dniu 06.02.2025 r. przez Dariusza Mamicę, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: realizacji zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha, polegającej na budowie indywidualnych jednorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą, zlokalizowanych na terenie działek nr ewid. nr 209/22, 209/23, 209/24, 209/9, 209/8, 209/7, 209/6, 209/11, 209/12, 209/13 obręb: 0028 Zalesie w miejscowości Zalesie, gmina Pionki, powiat radomski, woj. mazowieckie,

zawiadamiam, że zebrany materiał dowodowy w sprawie jest wystarczający do wydania rozstrzygnięcia i postępowanie w ww. sprawie zostało zakończone.

Jednocześnie informuję, że w toku postępowania uzyskano następujące opinie zgodnie z art. 64 ust. 1 u.o.o.ś.:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu, znak: ZNS.7040.5.25.2025 z dnia 11.03.2025 r. (wpłynęła w dn.17.03.2025 r.), w której stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia,
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, znak: WR.ZZŚ.4901.62.2025.KC z dnia 12.03.2025 r. (wpłynęła w dn. 17.03.2025 r.), w której stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, oraz wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o.o.ś.

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-I.4220.258.2025.JC z dnia 20.03.2025 r. (wpłynęło w dn. 20.03.2025 r.), w którym stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o.o.ś.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a. do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Strony mogą zapoznawać się z dokumentacją sprawy w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Pionki, ul. Zwycięstwa 6a, w godzinach 7.30 – 15.00. w terminie 7 dni od daty dokonania zawiadomienia.

Po tym terminie zostanie wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 u.o.o.ś. jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu 28.03.2025 r. poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pionki www.bip.gmina-pionki.pl i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pionki.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. WÓJTA
Edyta Dobrowolska
Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzennej i Ochrony Środowiska