POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy (*)	2. Nr dokumentu

DN-1

Załącznik nr 4 do Uchwały Rady Gminy Pionki nr XIII/67/2015 z dnia 10.11.2015 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz.849 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Wójt Gminy Pionki właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Wójt Gminy Pionki
Ul. Zwycięstwa 6a, 26-670 Pionki

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑1. Deklaracja roczna od miesiąca …… rok…….. ❑ 2. Korekta deklaracji rocznej od miesiąca …….. rok…….

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

7. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny

❑ 5. użytkownik wieczysty ❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz ❑ 8. współposiadacz

8. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

9. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

10. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego* / Nazwisko **

11. Nazwa skrócona * / pierwsze imię, drugie imię, seria i nr dowodu osobistego **

12. Identyfikator REGON	13. PKD- symbol rodzaju podstawowej działalności

14. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)**	15. Imię ojca**	16. Imię matki **

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

17. Kraj	18. Województwo	19. Powiat

20. Gmina	21. Ulica	22. Nr domu	23. Nr lokalu

24. Miejscowość	25. Kod pocztowy	26. Poczta

(*) Nr PESEL w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nie prowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m² (ha)	Stawka podatku WYNIKAJĄCA Z UCHWAŁY RMiG OGŁOSZONA W DZ. URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO W ROKU POPRZEDZAJĄCYM DANY ROK PODATKOWY zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27.	28.	29.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 1)	30. , ha	31. ,	32. ,
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33.	34.	35.
4. **Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015r.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego**	36.	37.	38.

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

* (Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnicę, sutereny i poddasza użytkowe).		Podstawa opodatkowania w m²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalnych - ogółem		39. m²	40. ,	41. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	**- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)**	42. m²		
	- powyżej 2,20 m	43. m²		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		44.	45. ,	46. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	**- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)**	47. m²		
	- powyżej 2,20 m	48. m²		
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		49. m²	50. ,	51. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	**- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)**	52. m²		
	- powyżej 2,20 m	53. m²		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		54. m²	55. ,	56. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	**- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)**	57. m²		
	- powyżej 2,20 m	58. m²		
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		59. m²	60. ,	61. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	**- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)**	62. m²		
	- powyżej 2,20 m	63. m²		

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł* zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	64. zł	65. , %	66. ,

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych*) ***)	67. zł

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ ²) DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

68. Imię	**69. Nazwisko**
70. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	**71. Podpis** (pieczęć) osoby uprawnionej / upoważnionej do złożenia deklaracji 3)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

72. Uwagi organu podatkowego	
73. Data (dzień - miesiąc - rok)	**74. Podpis przyjmującego formularz**

***) Pouczenie

W przypadku, gdy kwota podatku w poz. **67** nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. , poz.1619 z późn. zm.).

*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. , poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

1. Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
2. Należy dołączyć pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji - art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.).
3. Niepotrzebne skreślić.

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.