

....., dnia .....

Nazwisko i Imię Inwestora lub nazwa Wnioskodawcy:

.....  
.....

Adres zamieszkania lub siedziba wnioskodawcy:

.....  
.....

Pełnomocnik:.....

Telefon kontaktowy: .....

**Urząd Gminy**

W .....

**WNIOSEK**  
**o ustalenie warunków zabudowy**  
**dla inwestycji w zabudowie mieszkaniowej (jednorodzinnej lub wielorodzinnej) lub**  
**zagrodowej oraz zmiany sposobu użytkowania**

**dla inwestycji zlokalizowanej na działce(ach) nr .....**

.....

**w miejscowości .....**

**Nazwa inwestycji:**

(tj. rodzaj planowanych robót budowlanych, np. budowa/ wykonanie a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego/, lub prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego oraz zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**1. Aktualne zagospodarowanie działki**

**Istniejące budynki** (Podać krótki opis: funkcja, konstrukcja i ilość kondygnacji):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**2. Charakterystyka projektowanej inwestycji:**

**a) Funkcja projektowanej zabudowy i/lub zagospodarowania terenu** (określić funkcję / sposób użytkowania inwestycji np. zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, produkcyjna, usługowa):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**b) Powierzchnia gospodarstwa rolnego** (dotyczy proj. obiektów w zabudowie zagrodowej)

.....

**c) Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie** (w przypadku wypełnienia punktu wyżej)

.....

**d) Forma projektowanej zabudowy** (Np. budynek wolnostojący, bliźniaczy, szeregowy, podpiwniczony/niepodpiwniczony, poddasze użytkowe, dach płaski/wysoki, itp.):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**e) Orientacyjna(e) powierzchnia(e) zabudowy:**

.....  
.....  
.....

**f) Projektowana liczba kondygnacji** (w przypadku zabudowy innej niż mieszkaniowa – podać też projektowaną max. Wysokość kondygnacji)

.....  
.....

**g) Szerokość elewacji frontowej**

**h) Kąt nachylenia dachu**

**i) Projektowana konstrukcja** (Np.: murowana, żelbetowa, stalowa, drewniana, inne):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**j) Projektowany dojazd do terenu inwestycji** (Zakreślić i wypełnić odpowiednie pola):

z istniejącej drogi publicznej – krajowej nr ....., wojewódzkiej nr .....,  
powiatowej nr ....., gminnej nr .....,  
z istniejącej drogi wewnętrznej .....

**k) Projektowane wyposażenie w infrastrukturę (Zakreślić odpowiednie pole):**

- energia elektryczna,
- zaopatrzenie w wodę: - ze studni indywidualnej, - z wodociągu,
- odprowadzanie ścieków: - za pośrednictwem kanalizacji sanitarnej; - do oczyszczalni indywidualnej; - do szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba),
- odprowadzania wód opadowych: - na powierzchnie nieutwardzone terenu inwestycji; - do kanalizacji deszczowej,
- gaz przewodowy,
- zaopatrzenie w energię cieplną: - z systemu ciepłowniczego; - z kotłowni indywidualnej na paliwo: .....

.....

- inne: .....

.....

**l) Projektowany sposób zagospodarowania terenu wolnego od zabudowy: (Np.: miejsca parkingowe, zielen przydomowa, inne): .....**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**l) Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Przewidywane zapotrzebowanie w zakresie:**

- zaopatrzenia w wodę z wodociągu (podać ilość w m<sup>3</sup>/dobę): .....
  - zaopatrzenia w energię elektryczną z sieci (podać ilość w kW/h): .....
  - odprowadzania ścieków (podać ilość w m<sup>3</sup>/dobę): .....
  - odprowadzania wód opadowych (podać ilość w m<sup>3</sup>/dobę): .....
  - usuwania odpadów (podać ilość w m<sup>3</sup>/dobę): .....
  - inne: .....
- .....  
.....  
.....

.....  
(Podpis wnioskodawcy)

**Wykaz wymaganych załączników do wniosku:**

- a) Wypis z rejestru gruntów dotyczący działki lub poszczególnych działek odnośnie terenu objętego wnioskiem,
- b) Kopia mapy ewidencyjnej w przypadku, gdy teren inwestycji opisany jest więcej niż jedną klasą gruntu,
- c) 2 egz. kopii z mapy zasadniczej (a w przypadku ich braku – mapy katastralnej) w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych ewentualnie w skali 1:2000, w tym:
  - 1 egz. czysty;
  - 1 egz. z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem, naniesionymi granicami obszaru oddziaływania inwestycji oraz propozycjami lokalizacji projektowanych obiektów i projektowanego zagospodarowania terenu.
- d) Orientacja terenu objętego wnioskiem naniesiona na mapę w skali 1:5000 lub 1:10000.
- e) W przypadku budownictwa innego niż budownictwo mieszkalne **kserokopia opłaty skarbowej w wysokości 107,00zł (sto siedem złotych) wpłacona w KASIE Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy Urzędu - Bank Spółdzielczy w Pionkach nr rach. 96 9141 0005 0000 0244 2000 0010 (w tytule: opłata za decyzję o warunkach zabudowy, imię i nazwisko, adres)**
- f) Inne.....

Załączniki należy nabyć:

- a- Urząd Miasta w Pionkach, ul. Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki,
- b,c,d- Starostwo Powiatowe w Radomiu, ul. Graniczna 24, 26-600 Radom.