

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 79 ust. 1 oraz art. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 89 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.)

w związku ze złożonym wnioskiem w dniu 13.04.2021 r. przez Izę Michałek, działającą w imieniu Inwestora – Elektrownia PV 63 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa 17.03.2021 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i po przeprowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą Jedlnia II i Jedlnia IV, o mocy do 2 MW, realizowanej na działkach 253, 254/1 obręb 0023 Jedlnia w miejscowości Jedlnia, gmina Pionki, woj. mazowieckie

i jednocześnie określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem budowlanym, polegającym na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą Jedlnia II i Jedlnia IV, o mocy do 2 MW, realizowanej na działkach 253, 254/1 obręb 0023 Jedlnia w miejscowości Jedlnia, gmina Pionki, woj. mazowieckie

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Na etapie realizacji prace budowlane, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00.
2. Na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji przekazać uprawnionym odbiorcom.
3. Na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
4. Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; ww. zbiorniki ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.
5. Na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami),
6. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne

magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia.

7. Przygotowanie terenu i budowę elektrowni należy przeprowadzić w terminie od 1 września do połowy marca lub poza tym terminem pod nadzorem przyrodniczym.

8. Przestrzeń pomiędzy panelami należy pozostawić sukcesywnemu naturalnemu zarastaniu, do wysokości panelu słonecznego.

9. Należy zabezpieczyć wykopy litymi płotkami, grubą folią lub siatką o wysokości co najmniej 30 cm, w celu wykluczenia przypadkowego przedostania się płazów i innych małych zwierząt na teren prac budowlanych. Siatka nie może mieć oczek większych niż 5x5 mm – nie dotyczy wykopów prowadzonych w trybie 24h (wykop i zasypianie następuje w ciągu tej samej doby).

10. W czasie przeprowadzania ziemnych prac budowlanych należy prowadzić okresowe kontrole wykopów w celu sprawdzenia czy nie doszło do przypadkowego uwięzienia w nich zwierząt (płazy, gady, małe ssaki). Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku stwierdzenia zwierząt należy przenieść je w bezpieczne miejsce przez doświadczonego zoologa lub odpowiednio przeszkoloną osobę.

11. Przewody elektryczne odprowadzające energię należy umieszczać pod ziemią.

12. Do obsiewu powierzchni terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin, a wykaszanie pomiędzy rzędami paneli wykonywać w terminach od 1 sierpnia do 31 października. Każde koszenie między rzędami musi być połączone z zebraniem i wywiezieniem biomasy. Koszenie od środka elektrowni w kierunkach zewnętrznych, aby potencjalna zwierzyna miała szansę na ucieczkę, nieokaszanie całkowitej powierzchni terenu (pozostawienie 20% powierzchni niewykoszonej). Dopuszcza się całoroczny wypas zwierząt np. owiec czy gęsi.

13. Należy pozostawić prześwit wielkości około 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

14. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

15. Należy zastosować jednolitą kolorystykę ramy oraz paneli.

16. Budynki infrastruktury elektrowni należy pomalować w kolorach naturalnych (odcienie szarości, brązu, zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie).

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym.

Nie stwierdzono konieczności określania warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy u.o.o.ś.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko;

Przedsięwzięcie ze względu na swoje położenie nie będzie oddziaływać transgranicznie.

VI. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

VII. Stwierdzam konieczność wykonania monitoringu porealizacyjnego w zakresie oddziaływania inwestycji na faunę:

1) Należy zaplanować i wykonać monitoring porealizacyjny fauny przez okres 3 lat od momentu oddania farmy fotowoltaicznej do użytkowania, który powinien

- umożliwić ocenę efektywności działania zaprojektowanych rozwiązań minimalizujących efekt bariery ekologicznej tworzonej przez farmę,
- umożliwić ocenę śmiertelności fauny w wyniku kolizji z panelami fotowoltaicznymi,
- umożliwić ocenę wykorzystania przestrzeni przez ptaki,
- w przypadku herpetofauny obejmować cały okres aktywności płazów od migracji godowych do migracji jesiennych na zimowiska, w okresach migracji kontrole powinny odbywać się przynajmniej raz w tygodniu,
- w przypadku ornitofauny obejmować wszystkie gatunki ptaków w granicach oddziaływania inwestycji jak i w jej bezpiecznym buforze (co najmniej 300 m), w tym sześciu gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB140013: A099 kobuz *Falco subbuteo*, A338 gąsiorek *Lanius collurio*, A340 srokosz *Lanius excubitor*, A246 lerka *Lullula arborea*, A307 jarzębatka *Sylvia nisoria*, A232 dudek *Upupa epops*, zastosowana metodyka monitoringu winna być dostosowana do poszczególnych gatunków w oparciu o obowiązujące metodyki GIOŚ – RDOŚ.

2) Wyniki (coroczne) monitoringu w postaci raportów należy przesyłać do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie – nie później niż 1 miesiąc od daty upływu roku monitoringu.

VII. Nakładam obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej.

1) Należy wykonać analizę porealizacyjną w zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na faunę oraz ocenę planowanych działań zapobiegawczych z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia i działaniami podjętymi dla jego ograniczenia. Analizę porealizacyjną należy przedstawić Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie trzech miesięcy od zakończenia ostatniego monitoringu porealizacyjnego.

VIII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 13.04.2021 r. do Wójta Gminy Pionki wpłynął wniosek złożony przez Izę Michałek, działającą w imieniu Inwestora – Elektrownia PV 63 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą Jedlnia II i Jedlnia IV, o mocy do 2 MW, realizowanej na działkach 253, 254/1 obręb 0023 Jedlnia w miejscowości Jedlnia, gmina Pionki, woj. mazowieckie.

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (dalej ustawa u.o.o.ś), postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia. Organem właściwym do wydania ww. decyzji zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 jest wójt.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z przepisem art. 71 ust. 1 ustawy u.o.o.ś określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskania takiej decyzji wymagają planowane przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w brzmieniu d dnia złożenia wniosku,

- zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

W toku postępowania uzyskano następujące opinie:

- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu, znak: WA.ZZŚ.4.435.1.117.2021.KB z dnia 26.04.2021 r. (wpłynęła 29.04.2021 r.), w której stwierdzono brak konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla

przedmiotowego przedsięwzięcia,

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu znak: ZNS.4810.34.2021 z dnia 04.05.2021 r. (wpłynęła 10.05.2021 r.), w której stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia,

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-I.4220.584.2021.JC.2 z dnia 31.05.2021 r. (wpłynęło 01.06.2021 r.), w którym stwierdzono konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 ustawy u.o.o.ś. Organ uznał, że przedsięwzięcie może generować znacząco negatywne oddziaływanie na cele ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB 140013.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie, oraz po przeprowadzeniu własnej - uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ustawy u.o.o.ś analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów Wójt Gminy Pionki w dniu 26.05.2021 r. wydał postanowienie znak: GN.6220.10.10.2021, w którym nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz postanowił o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 25.07.2022 r. do Wójta Gminy Pionki wpłynął Raport oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia wraz z wersją elektroniczną, złożony przez Edytę Wójcik, działającą w imieniu Elektrownia PV 63 Sp. z o.o. na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Wójt Gminy Pionki podjął zawieszone postępowanie oraz przesłał Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wraz z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

W toku postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska trzykrotnie wzywał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

Raport wraz z uzupełnieniami został pozytywnie uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska postanowieniem znak: WOOS-I.4221.162.2022.MŚ.4 z dnia 4 września 2023 r.

W dn. 13.09.2023 r. Wójt Gminy Pionki na podstawie art. 33 ust. 1 i art. 79 ust. 1 u.o.o.ś obwieszczeniem znak: GPO.6220.10.2021.2.2023 podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą Jedlnia II i Jedlnia IV, o mocy do 2 MW, realizowanej na działkach 253, 254/1 obręb 0023 Jedlnia w miejscowości Jedlnia, gmina Pionki, woj. mazowieckie.

Określono termin 30 dni od dokonania zawiadomienia tj. do 30.10.2023 r. na składanie uwag i wniosków w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, dla wszystkich zainteresowanych wzięciem udziału w postępowaniu z udziałem społeczeństwa.

W postępowaniu z udziałem społeczeństwa, prowadzonym przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Wynik postępowania z udziałem społeczeństwa został przedstawiony stronom w obwieszczeniu znak: GN.6220.10.2021.3.2023 z dnia 13.11.2023 r. Ponadto Wójt Gminy Pionki zawiadomił, że po uzyskaniu wymaganych przepisami uzgodnień i opinii oraz w związku z wynikiem przeprowadzanej procedury z udziałem społeczeństwa, postępowanie administracyjne sprawie ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą Jedlnia II i Jedlnia IV, o mocy do 2 MW, realizowanej na działkach 253, 254/1 obręb 0023 Jedlnia w miejscowości Jedlnia, gmina Pionki, woj. mazowieckie, zostało zakończone.

Określono 7 dniowy termin na wypowiedzenie się co do zebranych dowodów. W tym okresie nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia.

Treść niniejszej decyzji przygotowana została po analizie zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, z uwzględnieniem uzyskanych stanowisk Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu, uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, wyniku postępowania z udziałem społeczeństwa oraz

w oparciu wiedzę własną organu.

Z przedłożonej dokumentacji w sprawie, w tym w szczególności z raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą Jedlnia II i Jedlnia IV, o mocy do 2 MW, realizowanej na działkach 253, 254/1 obręb 0023 Jedlnia w miejscowości Jedlnia, gmina Pionki, woj. mazowieckie. Farma będzie działalnością związaną z bezemisyjną produkcją energii elektrycznej.

Działki o nr ew. 253, 254/1, obręb 0023, w obrębie ewidencyjnym Jedlnia posiadają powierzchnię ok. 10,27 ha i stanowią zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów grunty w klasach: RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, W-RIVb, LsIV. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach klasy RIVa, RIVb, RV. Powierzchnia faktycznie zajęta przez inwestycję będzie wynosiła do 5,26 ha.

Dla poszczególnych elektrowni powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie: „Jedlnia II” (do 2,71 ha), „Jedlnia IV” (do 2,55 ha).

Najbliższa zabudowa zagrodowa od miejsca lokalizacji inwestycji znajduje się w odległości: „Jedlnia II”: ok. 152 m w linii prostej w kierunku północnym, „Jedlnia IV”: ok. 585 m w linii prostej w kierunku północno – wschodnim, od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

Bezpośrednie sąsiedztwo projektowanej inwestycji przedstawia się następująco:

1) Działka o nr ew. 253 w obrębie ewidencyjnym Jedlnia:

- od strony północnej – droga, zabudowa;
- od strony zachodniej – grunty orne,
- od strony południowej inwestycja graniczy z gruntami ornymi,
- od strony wschodniej inwestycja graniczy z gruntami ornymi,

2) Działka 254/1 w obrębie ewidencyjnym Jedlnia:

- od strony północnej – droga, zabudowa;
- od strony zachodniej – grunty orne,
- od strony południowej inwestycja graniczy z lasem,
- od strony wschodniej inwestycja graniczy z gruntami ornymi,

Budowa elektrowni na terenie wskazanych działek ewidencyjnych w miejscowości Jedlnia, polegała będzie na utwardzeniu drogi dojazdowej żwirem o różnym uziarnieniu, a następnie będzie polegała na wyposażeniu terenu w:

- zestawy ogniw fotowoltaicznych do 4000 szt. (każda z 2 elektrowni) umieszczonych na konstrukcji wsporczej z rur i kształtowników metalowych.
- dróg wewnętrznych o szerokości do 4,0 metrów;
- placu manewrowego gruntowego o powierzchni do 900 m² (każda z 2 elektrowni), na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej nn/SN (każda z 2 elektrowni) i kontener techniczny (każda z 2 elektrowni),
- infrastruktury elektroenergetycznej, w tym:
 - maksymalnie 7 szt. inwerterów (każda z 2 elektrowni) w postaci urządzeń montowanych do konstrukcji wsporczej przy grupach paneli lub jednego inwertera centralnego (każda z 2 elektrowni);
- wewnętrznych sieci kablowych;
- sieci teletechnicznych, telekomunikacyjnych i alarmowo-dozorowych, łączących poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami;
- opcjonalnie stacja meteorologiczna,
- ogrodzenia terenu inwestycji.

Inwestycję przewidziano na terenie działek niezadrzewionych i płaskich.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa dla planowanych elektrowni znajduje się w odległości: „Jedlnia II”: ok. 152 m w linii prostej w kierunku północnym, „Jedlnia IV”: ok. 585 m w linii prostej w kierunku północno - wschodnim, od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

Działki, na których planowane jest posadowienie przedmiotowych ogniw fotowoltaicznych nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestor planuje wybudować w pobliżu przedmiotowej farmy inne farmy fotowoltaiczne na działkach o nr ew. 242/1, 243/1, obręb 0023 w miejscowości Jedlnia (proj. Jedlnia V), na działkach o nr ew. 562/3, 619/5, 619/6, obręb 23 w miejscowości Jedlnia (proj. Jedlnia I, III). Wykonano obliczenia dla farmy w ramach

oddziaływania skumulowanego. Oddziaływanie w zakresie skumulowanym nieznacznie wykracza poza teren działek.

Planowana inwestycja w fazie realizacji będzie potencjalnym źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe maszyn budowlanych (m.in. kofa służyącego do wbijania słupków montażowych, koparki, dźwigu lekkiego) i środków transportu (samochodów dostawczych lub ciężarowych dostarczających elementy wyposażenia farmy fotowoltaicznej) oraz emisja pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Ze względu na charakter prac możliwy jest wzrost zapylenia oraz stężeń NO_x i węglowodorów w sąsiedztwie terenu objętego przedsięwzięciem. Zmiany te jednak nie są znaczące i nie wpłyną na pogorszenie jakości powietrza w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia w dłuższym okresie czasu.

Nastąpi również emisja hałasu pochodzącego z maszyn budowlanych, o charakterze zbliżonym do normalnych robót polowych związanych z uprawą roślin, co nie będzie wpływało na najbliższe tereny chronione przed emisją hałasu – najbliższe tereny zabudowy zagrodowej zlokalizowane ok. 152 m od miejsca lokalizacji farmy Jedlnia II planowanej do usytuowania w kierunku północnym.

Realizacja przedsięwzięcia może spowodować nieznaczne przekształcenie profilu glebowego, poprzez niewielką ingerencję w powierzchnię ziemi, uwidocznioną w posadowieniu w gruncie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne (użyta metoda wbijania lub wkręcania elementów konstrukcji), co jednak nie pociągnie za sobą zmian w postaci zachwiania równowagi przyrodniczej w środowisku lokalnym i na większym obszarze. Przedsięwzięcie nie spowoduje zmian rzeźby terenu. Na etapie budowy stosowane będą typowe urządzenia, bez konieczności użycia wysokich konstrukcji wieżowych. Sama konstrukcja paneli fotowoltaicznych, jak i konstrukcji wsporczych nie jest wysoka - może sięgać maksymalnie do 6 m, co powoduje, że nie będzie widoczna z większej odległości. Przy realizacji zamierzenia inwestycyjnego nie prognozuje się powstawania oddziaływań na dobra materialne, nie przewiduje się żadnych rozbiórek ani wycinek drzew i krzewów.

Na etapie budowy powstawać będą wyłącznie ścieki socjalne, związane z obecnością na terenie budowy pracowników. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach (najczęściej stanowiących wyposażenie przenośnych kabin sanitarnych typu TOI-TOI).

Na etapie realizacji, a następnie eksploatacji instalacji fotowoltaicznych, nie powstają żadne ścieki, które mogłyby zanieczyścić glebę. Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w głąb gruntu, odprowadzane będą więc w sposób naturalny.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała pewnych prac ziemnych o niewielkim zakresie i skali. Panele fotowoltaiczne nie będą posiadały fundamentów posadowionych w gruncie. Teren przedsięwzięcia jest płaski. Nie przewiduje się makroniwelacji terenu. W celu ułożenia kabli energetycznych w gruncie wykonane zostaną wykopy liniowe, wąskoprzestrzenne. W fazie realizacji przedsięwzięcia mogą powstać zatem odpady w postaci mas ziemnych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby urodzajnej zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu terenu Inwestora. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone odrębnie, w taki sam sposób jak gleba. Masy ziemne zostaną w całości wykorzystane na terenie przedsięwzięcia m.in. do zasypiania kabli energetycznych po ich ułożeniu w wykopach (na wierzchu zostanie rozplantowana odłożona wcześniej gleba).

Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne dostarczona zostanie na budowę w postaci gotowych elementów. Wykonana zostanie na podstawie projektu wykonawczego w wysoką dokładnością wymiarów.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych (odpady grupy 17), a także odpady opakowaniowe i ubrania ochronne (odpady grupy 15) oraz odpady komunalne (odpady grupy 20). Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych m. in.: odpady betonu, odpadowa stal z montażu słupków (podpór), stołów i stelaży montażowych oraz ogrodzenia terenu farmy, drewno, opakowania w które zapakowane były panele i elementy konstrukcji montażowych w trakcie transportu, uszkodzone palety drewniane z dostawy paneli, ubrania ochronne i ścierki. Odpady przekazywane będą podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia na gospodarowanie odpadami. Odpady przewidziane do wytworzenia w związku z realizacją inwestycji będą gromadzone w zamkniętych, szczelnych kontenerach. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób

uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady. Magazynowanie odpadów będzie prowadzone wyłącznie w ramach wytwarzania odpadów.

Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się długotrwałego, negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo – wodne analizowanego terenu.

Planowane prace ziemne związane będą przede wszystkim z koniecznością przygotowania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne (montaż konstrukcji w gruncie), przygotowaniem tras kablowych pod instalację oraz posadowieniem ogrodzenia. Roboty te nie będą jednak powodowały konieczności głębokich i szerokoprzestrzennych wykopów.

Na etapie prac budowlano – montażowych używane będą maszyny i drobny sprzęt montażowy. Wiąże się to również z koniecznością uzupełniania paliw i olejów zasilających urządzenia. Powyższe może powodować potencjalne ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi. Właściwa organizacja placu budowy, w tym zaplecza technicznego, pozwoli w znaczny sposób wyeliminować ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi.

Tymczasowe przechowywanie materiałów budowlanych takich jak konstrukcje stalowe nie będzie wywierać wpływu na środowisko gruntowo – wodne. Materiały powinny być przechowywane w wyznaczonym miejscu zabezpieczonym od wilgoci np. folią.

Nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na ludzi. W oparciu o wykonane analizy w zakresie oddziaływania akustycznego i emisji substancji do powietrza stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie źródłem uciążliwości dla mieszkańców w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

Wykorzystanie wody na etapie realizacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia związane będzie z koniecznością zaspokojenia potrzeb socjalno – bytowych pracujących ludzi. Ilość wykorzystywanej na ten cel wody będzie związana z ilością zatrudnionych pracowników oraz długością trwania prac budowlano – montażowych lub rozbiórkowych.

W fazie realizacji zużywanym zasobem naturalnym będzie paliwo stosowane do środków transportu. Z uwagi na niewielką w skali roku wielkość zużycia paliwa nie będzie to oddziaływanie istotne.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznych nie wiąże się ze zjawiskami niepożądanymi takimi jak emisja hałasu, emisja wibracji i wytwarzanie odpadów. Znikomą ilość emisji hałasu oraz zanieczyszczeń przewiduje się w ramach obsługi elektrowni po jej uruchomieniu do prac związanych z utrzymaniem porządku na terenie elektrowni – wykaszanie traw.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi istotna zmiana sposobu zagospodarowania obszaru, a konieczność wykaszania roślinności porastającej teren inwestycji przyczyni się do zwiększenia różnorodności roślinności na badanym terenie. Po wykonaniu instalacji solarnej, w czasie jej eksploatacji, teren biologicznie czynny stanowiący blisko 50 % terenu przedsięwzięcia zostanie zachowany w tzw. dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona za pomocą kosiarki mechanicznej i usuwana co najmniej dwa razy w roku. Do utrzymywania powierzchni ziemi pod i między panelami w stanie niepowodującym tzw. „przerastania” paneli roślinnością, nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. herbicydów).

Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na charakterystykę działalności, oceniane przedsięwzięcie w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości, w tym na tereny rolnicze – ich właściciele będą mogli dalej je uprawiać według własnego uznania.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie funkcjonować wyłącznie w porze dziennej. W porze nocnej będzie pracował wyłącznie transformator na potrzeby własne. Planuje się maksymalnie 29 - letni okres eksploatacji instalacji. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla potrzeb własnych elektrowni wyniesie ok. 20 kW (każda z 2 elektrowni).

Elektrownia fotowoltaiczna co do zasady charakteryzuje się bezobsługową pracą. Elektrownia po uruchomieniu i przyłączeniu jej do sieci energetycznej gotowa jest do pracy bez dodatkowych nakładów pracy czy surowców. Praca i sterowanie instalacją odbywa się automatycznie. Dzięki zastosowanym technologiom energia elektryczna wytwarzana jest w ogniwach automatycznie (wraz z pojawieniem się promieni słonecznych), skąd kierowany jest do inwerterów, a dalej siecią wewnętrzną poprzez transformator kontenerowy do sieci energetycznej zewnętrznej. Niewielka ilość energii potrzebna jest do funkcjonowania instalacji monitorująco-dozorowej w nocy, po zachodzie słońca. Pobierana jest ona wtedy z przyłącza.

Praca instalacji nie wiąże się z emisją do środowiska zanieczyszczeń, takich jak substancje wprowadzane do środowiska (do wytwarzania elektryczności nie są wykorzystywane paliwa), ścieków czy wytwarzaniem odpadów. Instalacja nie posiada elementów ruchomych, które mogłyby stanowić zagrożenie dla zwierząt czy generować hałas. Montaż i funkcjonowanie elektrowni nie wiąże się z degradacją środowiska, jej obsługa ogranicza się do kontroli funkcjonowania poszczególnych jej elementów, rutynowych wizyt pracowników dokonujących przeglądów, ewentualnie wymiany części i urządzeń które zostaną wymienione na nowe. Ponadto, w ramach funkcjonowania elektrowni, przewiduje się utrzymanie czystości ogniw poprzez ich przemywanie wodą z delikatnym detergentem, łatwo ulegającym biodegradacji (planowo dwa razy do roku).

W fazie eksploatacji nie wystąpi zanieczyszczenie światłem. Planuje się oświetlić teren w porze nocnej niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji przy właściwym użytkowaniu i konserwacji, nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko gruntowo – wodne. Ewentualne, potencjalne oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne na tym etapie związane będzie z powierzchniowym odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych oraz częściowym ograniczeniem swobodnego spływu wód opadowych i roztopowych na terenie inwestycyjnym.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu, zgodnie ze spadkiem terenu. Powierzchnia terenu pomiędzy panelami oraz powierzchnia ciągów komunikacyjnych pozostawiona będzie jako nieutwardzona, co zwiększy udział powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycyjnym. Panele fotowoltaiczne natomiast zostaną posadowione w rzędach, przy zachowaniu odpowiedniej odległości względem siebie oraz zamontowane będą pod odpowiednim kątem do powierzchni ziemi, co umożliwi swobodny spływ wód opadowych. Posadowienie instalacji w taki sposób spowoduje, że nie będzie ona tworzyć zwartej i szczelnej konstrukcji. Czasowe ograniczenie spływu wód opadowych i roztopowych będzie miało marginalny wpływ na spływ powierzchniowy, ponieważ polegać będzie na tym, że opad atmosferyczny najpierw trafi na powierzchnię paneli, natomiast po spłynięciu z tej powierzchni, dopiero do gruntu i przypowierzchniowych warstw wód podziemnych. Powierzchnia ogniw fotowoltaicznych będzie pokryta pyłem, drobnym piaskiem, pyłem z roślin naniesionymi przez wiatr, zatem spływające z paneli wody opadowe i roztopowe będą składem i charakterystyką zbliżone do wód deszczowych bezpośrednio padających na powierzchnię gruntu. Rodzaj i skala planowanego przedsięwzięcia umożliwia taki sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych bez szkody dla środowiska gruntowo – wodnego. Duży udział obszaru biologicznie czynnego pozwoli również na zachowanie właściwej infiltracji wód opadowych i roztopowych oraz nie spowoduje ograniczenia naturalnej retencji wód na tym obszarze.

Potencjalnymi źródłami pola elektromagnetycznego zlokalizowanymi w obrębie przedmiotowego parku solarnego, są: praca transformatorów zwiększającego napięcie niskie (nn) na napięcie średnie (SN) oraz przesył energii elektrycznej od transformatora do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej (odbiorcy wytworzonej energii) za pośrednictwem przewodów średniego napięcia ułożonych w gruncie. Nie są to jednak źródła istotne. W raporcie stwierdzono, że eksploatacja przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na modyfikację (pogorszenie) stanu klimatu elektromagnetycznego środowiska lokalizacji inwestycji i z pewnością nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych natężeń pola magnetycznego i pola elektrycznego w środowisku, określonych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zarówno w obrębie jak i poza terenem przedsięwzięcia (w miejscach dostępnych dla ludności i w obszarach zabudowy mieszkaniowej). Tym samym przedmiotowa elektrownia nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska w omawianym zakresie, w tym dla zdrowia i warunków życia okolicznej ludności oraz personelu okresowo obsługującego farmę. Promieniowanie elektromagnetyczne jakie wystąpi będzie

miało miejsce przy rdzeniu transformatora. Transformator będzie izolowany przez ściany kontenera w którym zostanie usytuowany. Linia kablowa w osłonach solarnych zostanie poprowadzona podziemnie w związku z czym, promieniowanie elektromagnetyczne będzie znikome i dodatkowo tłumione przez grunt. Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać w zakresie promieniowania elektromagnetycznego.

Eksploatacja instalacji nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący posiada tytuł prawny. W związku z tym nie zachodzi konieczność utworzenia, w związku z funkcjonowaniem zakładu, obszaru ograniczonego użytkowania.

Potencjalna likwidacja farmy fotowoltaicznej we wszystkich wariantach polegać będzie na demontażu paneli PV wraz z konstrukcjami montażowymi, banków przetwornic (inwerterów), transformatora, pozostałych urządzeń i okablowania elektroenergetycznego, wywiezieniu poza teren przedsięwzięcia ww. elementów oraz kontenerowej stacji transformatorowej i kontenera technicznego, a następnie uporządkowaniu terenu elektrowni. W dalszej kolejności obszar przedsięwzięcia zostanie zrekultywowany. Będzie to proces niosący wyłącznie pozytywny wpływ na środowisko przyrodnicze, co wynika z przywracania naturalnych walorów powierzchni ziemi i odtwarzania gleb w obrysie gruntowych dróg wewnętrznych i placu gruntowego (pozostały teren nie zostanie przekształcony) oraz na przywróceniu krajobrazu do stanu poprzedzającego etap realizacji i eksploatacji elektrowni, w powiązaniu z sukcesją roślinności. Po zakończeniu ww. procesów teren przedsięwzięcia będzie mógł być wykorzystywany w pierwotny sposób tj. zagospodarowany w kierunku rolniczym.

Oddziaływania przedsięwzięcia na tym etapie będą bardzo zbliżone do oddziaływań na etapie budowy elektrowni.

Na terenie inwestycji nie będą przechowywane ani wykorzystywane substancje niebezpieczne, które mogłyby w sposób niekontrolowany przeniknąć, w krótkim okresie i w znaczących ilościach, do atmosfery, powodując natychmiastowe powstanie zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, zaistnienie takiego zagrożenia z opóźnieniem lub zmiany klimatu.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii w przypadku przedmiotowej inwestycji ocenia się na marginalne.

Teren przedsięwzięcia, jak i samo przedsięwzięcie, charakteryzuje się wysoką odpornością na ewentualne wystąpienie klęsk żywiołowych. Wystąpienie gwałtownych zjawisk atmosferycznych na analizowanym terenie jest mało prawdopodobne, w związku z czym realizacja planowanej inwestycji nie jest zagrożona ww. czynnikami.

Mając na uwadze powyższe, stwierdza się, że ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej w odniesieniu do przedmiotowego przedsięwzięcia jest niewielkie.

Mając na uwadze fakt, że katastrofom budowlanym ulegają głównie budynki gospodarcze, inwentarskie i mieszkalne, oraz to, że nadrzędnym celem projektu jest głównie zwiększenie efektywności energetycznej, stwierdza się, w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia, bardzo niskie ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie również oddziaływać na tereny sąsiednie. Ogrodzenie z siatki ocynkowanej bez podmurówki będzie miało wysokość maksymalnie 3 m. Pod siatką zostanie pozostawiony prześwit około 20 cm w celu migracji mniejszych zwierząt, na i z terenu elektrowni. Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zakłóceń w dotychczasowej gospodarce rolnej. Nie będą również zarastać tereny gruntów sąsiednich, ponieważ działka będzie koszona, jeżeli zajdzie taka potrzeba częściej niż raz w roku.

W świetle przedstawionych uwarunkowań uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej wykorzystującego innowacyjną technologię dającą gwarancję bezpieczeństwa dla środowiska jest celowa i uzasadniona względami ochrony środowiska oraz interesem jej użytkowników.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami wybrzeży, obszarami górskimi, leśnymi. W miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu nie występują uzdrowiska ani obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, poza obszarem wybrzeża i środowiska morskiego, poza obszarem górskim lub leśnym oraz poza obszarem objętym ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Farma

fotowoltaiczna w tym rejonie spowoduje określone zmiany w lokalnym krajobrazie, jednak nie będzie ona stanowić dominanty w terenie, ponieważ jej wysokość w najwyższym punkcie nie przekroczy 6 m. Na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

Z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Gęstość zaludnienia na terenie gminy Pionki wynosi 42 osoby na km², według danych GUS za 2021 r.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB 140013, a także w otulinie Kozienickiego Parku Krajobrazowego im. Profesora Ryszarda Zaręby. Specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035 oddalony jest od zamierzenia inwestycyjnego o około 0,2 km.

Na terenie objętym wnioskiem nie ma chronionych gatunków roślin. Roślinność, ze względu na wysoce antropogeniczne zagospodarowanie terenu w sąsiedztwie nie stanowi siedliska cennego pod względem przyrodniczym. Brak jest istotnych siedlisk wodnych, dolin rzecznych, terenów podmokłych.

Nie odnotowano potencjalnych miejsc rozrodu płazów tj. cieków czy zbiorników wodnych w granicach terenu inwestycyjnego. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie występują miejsca bytowania dużych i średnich gatunków ssaków.

Ptaki odnotowane na terenie inwestycyjnym to typowe gatunki synantropijne i siedlisk polno-łąkowych. Nie odnotowano gatunków unikatowych w skali regionu i kraju. Gatunki ptaków, będące przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB140013 zlokalizowane są poza granicami działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję. Teren inwestycji nie jest istotnie wykorzystywany przez poszczególne przedmioty ochrony oraz gatunki waloryzujące obszar Natura 2000. Teren inwestycyjny i okolica nie stanowi zarówno ważnego miejsca gniazdowania jak i istotnej bazy żerowiskowej dla poszczególnych gatunków będących przedmiotami ochrony obszarów chronionych,. Stosunkowo niewielka powierzchnia zainwestowania dla tego typu przedsięwzięć oraz ubogie siedliska nie wpływają na pojawy i regularne wykorzystywanie przez ptaki. Dlatego nie zajmie on siedlisk lęgowych czy alternatywnych żerowisk. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze żadnego z wyznaczonych korytarzy ekologicznych na terenie kraju.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, że realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska lęgowe.

W sentencji niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, które ograniczą m.in. ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac i eksploatacji inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 405 o nazwie Niecka Radomska.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Wisły, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Dla przedmiotowego obszaru dorzecza opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.

Zgodnie z podziałem jednolitych części wód podziemnych teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o numerze 74, oznaczonej europejskim kodem PLGW200074 Przedmiotowa JCWPd zajmuje powierzchnię 1660 km².

Zgodnie z podziałem jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych, teren planowanej inwestycji położony jest na terenie jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Leniwka, oznaczonej europejskim kodem PLRW20001725289, obszar dorzecza Wisły, Zlewnia Radomki,

w regionie wodnym środkowej Wisły, długość JCW 45,16 km, powierzchnia JCW 134,66 km², RZGW w Warszawie.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód.

Przedstawione w raporcie u.o.o.ś wyniki potwierdzają wystąpienie w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia bezpośrednich, pośrednich, krótko-, średnio- i długoterminowych, stałych i chwilowych oddziaływań na środowisko, wynikających z istnienia planowanego przedsięwzięcia oraz emisji. Ocenia się, że etap budowy i likwidacji przedsięwzięcia wiązał się będzie z oddziaływaniem krótkoterminowym, a etap funkcjonowania z oddziaływaniem długoterminowym.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi krótkotrwałe, bezpośrednie i pośrednie oddziaływanie na środowisko, którego wielkość będzie zależeć przede wszystkim od organizacji i natężenia prac budowlano-montażowych. Oddziaływanie będzie zmienne w ciągu doby i będzie występować w czasie prowadzenia prac, a emisja i jej skutki ustąpią całkowicie po zakończeniu prac.

Z fazą realizacji inwestycji będzie związane nasilenie oddziaływań na powierzchnię ziemi. Oddziaływanie na glebę, rzeźbę i powierzchniowe utwory geologiczne należy określić jako bezpośrednie. Wpływ związany będzie przede wszystkim z pracami ziemnymi, niezbędnymi dla realizacji zabudowy i infrastruktury towarzyszącej. Prace przekształcające powierzchnię ziemi będą oddziaływaniami krótkookresowymi, jednakże jego skutki będą praktycznie trwałe.

Również w odniesieniu do fauny bezpośrednie potencjalne oddziaływanie mogące powstać w okresie realizacji przedsięwzięcia (ekspozycja na emisje wprowadzane do powietrza lub gruntu z pracujących maszyn) ocenia się na krótkotrwałe dla lokalnego ekosystemu. Ewentualne oddziaływania pośrednie, polegające np. na ewentualnym płoszeniu zwierząt lub ograniczeniu w wykorzystaniu przestrzeni będą krótkookresowe.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia wystąpi krótkotrwałe, bezpośrednie i pośrednie oddziaływanie na środowisko, którego wielkość będzie zależeć przede wszystkim od organizacji i natężenia prac związanych z demontażem instalacji. Oddziaływanie w związku z pracami demontażowymi/rozbiórkowymi będzie zmienne w ciągu doby i będzie występować tylko w czasie prowadzenia prac, a emisja i jej skutki ustąpią całkowicie po zakończeniu procesu demontażu.

Oddziaływania długoterminowe związane będą z istnieniem inwestycji i jej lokalnym oddziaływaniem na krajobraz.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie emituje hałasu, nie wpływa dominująco na krajobraz a jej całe oddziaływanie zamyka się w działce ewidencyjnej. Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na faunę i florę a jedynym oddziaływaniem będzie subiektywne postrzeganie inwestycji w krajobrazie. Nie ma jakichkolwiek zagrożeń jakie może ta inwestycja nieść za sobą, zwłaszcza po zastosowaniu zabiegów minimalizujących i kompensacyjnych.

W celu zminimalizowania potencjalnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko gruntowo – wodne proponuje się następujące rozwiązania chroniące środowisko do zastosowania na etapie realizacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia oraz na etapie jego eksploatacji

- a) działania minimalizujące oddziaływanie w zakresie środowiska gruntowo – wodnego na etapie realizacji przedsięwzięcia:
 - należy oszczędnie korzystać z terenu inwestycyjnego, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo – wodnego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych;
 - roboty ziemne należy wykonywać z należytą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do koniecznych wykopów i ich niezbędnej głębokości;
 - prace ziemne należy prowadzić w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie terenu inwestycyjnego oraz jego sąsiedztwa, a także bez trwałego przekształcenia rzeźby terenu i zmiany stosunków wysokościowych na przedmiotowym obszarze;
 - w przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z siecią drenarską prace związane z likwidacją lub przebudową rurociągów drenarskich należy prowadzić po uzyskaniu stosownych zgód wodnoprawnych oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę urządzeń melioracyjnych;

- należy korzystać ze sprzętu i środków transportu sprawnych technicznie, dokonywać okresowej kontroli i monitoringu ich stanu w celu natychmiastowego wykrycia ewentualnych nieszczelności oraz szybkiego ich unieszkodliwienia;
 - miejsca przeznaczone na gromadzenie materiałów budowlanych, odpadów oraz postój pojazdów należy wydzielić w jednym miejscu i zabezpieczyć przed emisją zanieczyszczeń do środowiska;
 - plac budowy wyposażać w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, a zebrane materiały czasowo magazynować w zabezpieczonym miejscu i niezwłocznie przekazać uprawnionym podmiotom do utylizacji;
 - podczas prowadzenia ewentualnych, awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych, miejsce wykonywania tych prac zabezpieczyć np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną;
 - panele fotowoltaiczne oraz infrastrukturę towarzyszącą należy posadzić z zachowaniem kilkumetrowej strefy buforowej od cieku Dopływ spod Adolfinia;
 - dla pracowników należy zapewnić zaplecze socjalne; ścieki bytowe należy gromadzić w przenośnych sanitariatach, opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
- b) działania minimalizujące oddziaływanie w zakresie środowiska gruntowo – wodnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:
- należy utrzymywać instalację w należytej sprawności;
 - w przypadku wyboru transformatorów olejowych – należy zastosować indywidualne, szczelne misy olejowe dla każdego pojedynczego transformatora o odpowiednio dobranej pojemności, zgodnie z normą PN-E-05115, pozwalające przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze;
 - transformatory należy umieścić w zamkniętym kontenerze, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich;
 - ewentualne wymiany olejów w transformatorach należy zlecać wyspecjalizowanym firmom;
 - obiekt należy wyposażać w materiały sorpcyjne do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na wypadek awarii transformatorów;
 - czyszczenie paneli fotowoltaicznych należy prowadzić z zastosowaniem metod minimalizujących zużycie wody;
 - należy prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń;
 - powierzchnie ciągów komunikacyjnych pozostawić jako nieutwardzone, celem zwiększenia udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzać swobodnie do gruntu w granicach terenu inwestycyjnego, bez szkody dla gruntów sąsiednich.
- c) działania minimalizujące oddziaływanie w zakresie środowiska gruntowo – wodnego na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia:
- należy oszczędnie korzystać z terenu inwestycyjnego, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo – wodnego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych;
 - roboty ziemne – w tym demontaż konstrukcji paneli oraz tras kablowych, należy wykonywać z należytą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do koniecznych wykopów;
 - należy korzystać ze sprzętu i środków transportu sprawnych technicznie, okresowa kontrola i monitoring ich stanu w celu natychmiastowego wykrycia ewentualnych nieszczelności oraz szybkiego ich unieszkodliwienia;
 - miejsca przeznaczone na gromadzenie materiałów rozbiórkowych, odpadów oraz postój pojazdów należy wydzielić w jednym miejscu i zabezpieczyć przed emisją zanieczyszczeń do środowiska;
 - plac rozbiórki wyposażać w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, a zebrane materiały czasowo magazynować w zabezpieczonym miejscu i niezwłocznie przekazywać uprawnionym podmiotom do utylizacji;
 - podczas prowadzenia ewentualnych, awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych, miejsce wykonywania tych prac zabezpieczyć np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną;
 - dla pracowników zapewnić zaplecze socjalne; ścieki bytowe należy gromadzić w przenośnych sanitariatach, opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.

Organ, wydając decyzję uznał, iż informacje zawarte w raporcie oddziaływania na środowisko, będące podstawą ustaleń faktycznych w niniejszej sprawie, są wiarygodne i zupełne. Tym samym raport został oceniony jako spełniający wymogi określone w treści art. 66 u.o.o.ś. Nie można pomijać okoliczności, iż planowane przez inwestora przedsięwzięcie zostało poddane wszechstronnej i kompleksowej analizie znajdującej odzwierciedlenie w:

- przygotowanym raporcie zawierającym ustalenia specjalistów,
- opiniach organów uzgadniających,
- zapewnieniu udziału społeczeństwa na etapie przygotowania i wydawania decyzji.

Raport jest podsumowaniem wszystkich wykonanych analiz, mających na celu określenie oddziaływań oraz ich stopnia na etapach realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, dla wszystkich wariantów. Zakres wykonanych analiz jest adekwatny do potencjalnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia. Autor raportu określił przewidywane oddziaływanie wybranego wariantu na środowisko, w tym głównie na powietrze i klimat akustyczny, ludzi oraz obszary Natura 2000 zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji. Ważne są także względy ekonomiczne, społeczne i techniczne.

Raport prezentuje metodykę, wg której wykonywano poszczególne analizy. Raport zawiera opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko. W raporcie wykazano zgodność proponowanych rozwiązań technicznych z obowiązującymi przepisami prawnymi. W raporcie jasno sformułowano wnioski wynikające z dokonanej oceny oraz zalecenia w zakresie działań minimalizujących poszczególne oddziaływania. Raport zawiera streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Raport dostarcza informacji niezbędnych dla procesu decyzyjnego. Stanowi podstawę dla określenia stopnia wszystkich oddziaływań, które może powodować planowane przedsięwzięcie na poszczególne elementy środowiska i lokalne społeczności, możliwych do przewidzenia na obecnym etapie realizacji inwestycji. Należy także wskazać, że raport został pozytywnie zaopiniowany przez organy współdziałające, co do jego kompletności i poprawności. Raport oraz zgromadzone dokumenty w sprawie dają podstawę do wydania Inwestorowi decyzji środowiskowej.

Ustalone w niniejszej decyzji warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji mają na celu zmniejszenie uciążliwości planowanej inwestycji dla środowiska. Ustalone warunki zapewnią także właściwe gospodarowanie odpadami.

W zakresie ochrony powierzchni ziemi i środowiska gruntowo-wodnego oraz ochrony powietrza zaproponowane rozwiązania techniczne i organizacyjne gwarantują, że planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak też eksploatacji nie spowoduje trwałych zmian jakości tych elementów środowiska.

Ponadto z przedłożonego raportu wynika, że realizacja przedmiotowej inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w decyzji oraz eksploatacja zgodnie z normami, przepisami prawa i projektami technicznymi nie wpłynie znacząco negatywnie na cele ochrony obszarów Natura 2000.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz uwzględniając w/w dokumenty należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE: Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójty Gminy Pionki w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy u.o.o.ś



z up. WÓJTA
Edyta Dobrowolska
Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzennej i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Edyta Wójcik Elektrownia PV 63 Sp. z o.o.
2. strony postępowania w trybie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu
5. PGW Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu
6. a/a

