

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego
GMINY PIONKI
/wg stanu na dzień 31.12.2019/

Podstawa prawna opracowania informacji: art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2019 r poz. 869)

Na dzień 31 grudnia 2019 r. Gmina Pionki jest właścicielem gruntów o powierzchni 38,9311 ha

Na tę powierzchnię składają się:

- grunty o pow. 0,9714 ha oddane w użytkowanie wieczyste 2 osobom
- grunty o pow. 11,6825 ha to kompleks gruntów niezabudowanych we wsi Kamyk
- działka o pow. 0,13 ha niezabudowana we wsi Augustów, przeznaczona do sprzedaży
- grunty o pow. 0,79 ha wdzierżawiane osobom fizycznym
- grunty o pow. 0,34 ha przeznaczone pod drogi dojazdowe
- grunty o pow. 3,8251 ha oddane w trwały zarząd jednostkom oświatowym
Znajdują się budynki obiektów szkolnych
- grunty o pow. 12,3660 ha to działki na których znajdują się budynki hydroforni, oczyszczalnia, obiekty sportowe, strażnice OSP, Ośrodki Zdrowia, budynki UG i GOPS
- grunty o pow. 8,9542 ha pod drogi Januszno, Jaroszki, Kolonka, Bieliny, Poświętne, Karpówka

W zasób mienia komunalnego wchodzi 9 mieszkań z tego: 3 mieszkania w budynkach w Janusznie i Augustowie nie są wynajmowane, ponieważ wymagają kapitalnego remontu. Mieszkanie komunalne w budynku szkolnym w Jedlni wynajmowane jest byłemu pracownikowi szkoły.

Budynki w Czarnej i w Laskach mają po dwa lokale mieszkalne, w których zamieszkuje 4 rodziny.

Gmina jest właścicielem 3 budynków w Poświętnym, Suskowlu i Czarnej, które wynajmowane są na prywatną praktykę lekarską w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej i stomatologicznej.

W budynku w Poświętnym znajduje się mieszkanie komunalne wynajmowane jednej rodzinie.

Na terenie Gminy znajduje się 5 budynków strażnic OSP w Jedlni, Suchej, Jaroszkach, Laskach i Czarnej. W budynku OSP w Jedlni w dwóch pomieszczeniach mieści się Gminna Biblioteka Publiczna oraz lokal użytkowy wynajmowany na punkt apteczny.

Gmina posiada 9 budynków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjno – oświatowej, kulturalnej tj. 7 budynków szkolnych i jedno przedszkole oraz budynek z przeznaczeniem na działalność kulturalną.

Gmina dysponuje budynkiem na potrzeby Urzędu Gminy wraz z budynkami gospodarczymi. Na tej samej nieruchomości zlokalizowany jest budynek wykorzystany na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Gmina Pionki jest zwodociągowana w 100 %. Posiada 123,9 km długości wodociągów wraz z przyłączeniami.

Na terenie Gminy jest 124,59 km kanalizacji wraz z przyłączami, oczyszczalnia ścieków w miejscowości Jedlnia oraz przydomowe oczyszczalnie w miejscowości Kolonka.

Na terenie Gminy jest 119,9 km dróg asfaltowych.

Gmina posiada 8 obiektów sportowych w miejscowości Jedlnia, Laski, Augustów, Czarna, Jaroszkach, Sucha i 2 w Suskowoli, 2 place zabaw wybudowane w ramach Funduszu sołeckiego we wsi Krasna Dąbrowa i Januszno, 7 placów zabaw przy szkołach w Laskach, Jedlni, Czarnej, Jaroszkach, Augustowie, Suchej i Suskowoli oraz infrastruktura sportowo-rekreacyjna w Suskowoli i Augustowie. W ramach Funduszu sołeckiego zostało wykonane ogrodzenie placu zabaw w Mireniu.

Ponadto gmina jest właścicielem 8 samochodów strażackich, 1 samochodu do obsługi wodociągów i kanalizacji, urządzenia WUKO do udrażniania kanalizacji, 1 ciągnika z przyczepą asenizacyjną oraz autobusu przeznaczonego do dowozu dzieci niepełnosprawnych do szkół.

Z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych tj. z tyt. najmu lokali mieszkalnych, użytkowych, szkolnych oraz wydzierżawienia gruntów w użytkowanie wieczyste Gmina uzyskała w 2019 roku dochód w wysokości:

| | |
|---|-------------------|
| - opłata za wieczyste użytkowanie i dzierżawę gruntów – | 3.249,18 zł |
| - opłata za wynajem lokali | – 52.414,28 zł |
| - dochody z tytułu sprzedaży wody i ścieków | – 1.761.296,34 zł |
| - ze sprzedaży składników majątkowych | – 4.970,50 zł |

Od złożenia poprzedniej informacji wg stanu na 31.12.2018 stan mienia komunalnego zmienił się w 2019 roku o:

1) Zwiększenia o zrealizowane nowe inwestycje lub zwiększone nakłady na inwestycje

- budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Augustowie
- modernizacja boiska Suskowola
- przebudowa drogi Suskowola - Zalesie, Adolfin
- utwardzenie placu przy OSP Jedlnia i Czarna
- przedłużenie kanalizacji Zalesie – Suskowola
- przedłużenie wodociągu Suskowola
- zakup serwera
- oświetlenie drogowe Laski i Adolfin
- kanalizacja Bieliny
- ogrodzenie placu zabaw

WOJCI GMINY PIONKI
Alma
Miroslaw Zoltek