

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego
GMINY PIONKI
/wg stanu na dzień 31.12.2020/

Podstawa prawna opracowania informacji: art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2021 r poz. 305)

Na dzień 31 grudnia 2020 r. Gmina Pionki jest właścicielem gruntów o powierzchni 39,5374 ha

Na tę powierzchnię składają się:

- grunty o pow. 0,9747 ha oddane w użytkowanie wieczyste 2 osobom
- grunty o pow. 11,6825 ha to kompleks gruntów niezabudowanych we wsi Kamyk
- działka o pow. 0,13 ha niezabudowana we wsi Augustów, przeznaczona do sprzedaży
- grunty o pow. 0,79 ha wdzierżawiane osobom fizycznym
- grunty o pow. 0,34 ha przeznaczone pod drogi dojazdowe
- grunty o pow. 3,8251 ha oddane w trwały zarząd jednostkom oświatowym
Znajdują się budynki obiektów szkolnych
- grunty o pow. 12,4974 ha to działki na których znajdują się budynki hydroforni, oczyszczalnia, obiekty sportowe, strażnice OSP, Ośrodki Zdrowia, budynki UG i GOPS
- grunty o pow. 9,5605 ha pod drogi Januszno, Jaroszki, Kolonka, Bieliny, Poświętne, Karpówka

W zasób mienia komunalnego wchodzi 9 mieszkań z tego: 3 mieszkania w budynkach w Janusznie i Augustowie nie są wynajmowane, ponieważ wymagają kapitalnego remontu. Mieszkanie komunalne w budynku szkolnym w Jedlni wynajmowane jest byłemu pracownikowi szkoły.

Budynki w Czarnej i w Laskach mają po dwa lokale mieszkalne, w których zamieszkuje 4 rodziny.

Gmina jest właścicielem 3 budynków w Poświętnym, Suskowoli i Czarnej, które wynajmowane są na prywatną praktykę lekarską w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej i stomatologicznej.

W budynku w Poświętnym znajduje się mieszkanie komunalne wynajmowane jednej rodzinie.

Na terenie Gminy znajduje się 5 budynków strażnic OSP w Jedlni, Sucheju, Jaroszkach, Laskach i Czarnej. W budynku OSP w Jedlni w dwóch pomieszczeniach mieści się Gminna Biblioteka Publiczna oraz lokal użytkowy, który po remoncie zostanie przekazany dla biblioteki. Gmina posiada 9 budynków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjno – oświatowej, kulturalnej tj. 7 budynków szkolnych i jedno przedszkole oraz budynek z przeznaczeniem na działalność kulturalną.

Gmina dysponuje budynkiem na potrzeby Urzędu Gminy wraz z budynkami gospodarczymi. Na tej samej nieruchomości zlokalizowany jest budynek w którym mieści się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

Gmina Pionki jest zwodociągowana w 100 %. Posiada 125,8 km długości wodociągów wraz z przyłączeniami.

Na terenie Gminy jest 125,09 km kanalizacji wraz z przyłączami, oczyszczalnia ścieków w miejscowości Jedlnia oraz przydomowe oczyszczalnie w miejscowości Kolonka.

Na terenie Gminy jest 120,5 km dróg asfaltowych.

Gmina posiada 8 obiektów sportowych w miejscowości Jedlnia, Laski, Augustów, Czarna, Jaroszki, Sucha i 2 w Suskowoli, 2 place zabaw wybudowane w ramach Funduszu sołectkiego we wsi Krasna Dąbrowa i Januszno, 7 placów zabaw przy szkołach w Laskach, Jedlni, Czarnej, Jaroszkach, Augustowie, Sucheju i Suskowoli oraz infrastruktura sportowo-rekreacyjna w Suskowoli i Augustowie. W ramach Funduszu sołectkiego zostało wykonane ogrodzenie placu zabaw w Mireniu, Zalesiu i Zadobrzcu. Również w ramach Funduszu sołectkiego wykonane zostały siłownie zewnętrzne w miejscowościach Jaroszki i Jedlnia.

Ponadto gmina jest właścicielem 7 samochodów strażackich, 1 samochodu do obsługi wodociągów i kanalizacji, urządzenia WUKO do udrażniania kanalizacji, 1 ciągnika z przyczepą asenizacyjną oraz 2 autobusów przeznaczonych do dowozu dzieci niepełnosprawnych do szkół.

Z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych tj. z tyt. najmu lokali mieszkalnych, użytkowych, szkolnych oraz wydzierżawienia gruntów w użytkowanie wieczyste Gmina uzyskała w 2020 roku dochód w wysokości:

- opłata za wieczyste użytkowanie i dzierżawę gruntów –	3.249,18 zł
- opłata za wynajem lokali	– 46.499,88 zł
- dochody z tytułu sprzedaży wody i ścieków	– 1.884.737,73 zł
- ze sprzedaży składników majątkowych	– 360,00 zł