

WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Zawarta w dniur. w Pionkach pomiędzy:

Gminą Pionki
adres siedziby - 26-670 Pionki ul. Zwycięstwa 6a

reprezentowaną przez
inż. Mirosława Ziółka – Wójta Gminy Pionki

zwaną dalej „zamawiającym”

NIP
REGON

KRS.....
zwanym dalej „wykonawcą”

Na podstawie zarządzenia Zarządzenia Wójta Gminy Pionki Nr 16/2021 z dnia 16.03.2021r w zw. z art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517, 2275, 2320, z 2021 r. poz. 464. z późn. zm.) wobec wartości przedmiotu umowy nie przekraczającego 130.000,00 zł, została zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym umowa o następującej treści:

Postanowienia ogólne Przedmiot umowy

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „**Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji SUW w m. Czarna** zwaną dalej ”dokumentacją projektową”.

§ 2

1. Strony ustalają, że w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy wykonawca przedstawi zamawiającemu ostateczną koncepcję rozwiązań projektowych, która po zaakceptowaniu przez zamawiającego stanowić będzie podstawę opracowania przedmiotu umowy. W przypadku uwag zamawiającego do przedłożonej koncepcji, wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia jej bądź naniesienia poprawek zgodnych z uwagami zamawiającego w terminie maksymalnie 7 dni od dnia ich zgłoszenia.
2. W przypadku zwłoki wykonawcy w wykonaniu uzupełnionej i poprawionej koncepcji przekraczającego 7 dni od dnia zgłoszenia uwag przez zamawiającego, zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie jednego miesiąca od dnia zgłoszenia uwag.
3. W sytuacji opisanej w ust. 3 wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za żadną część z tytułu prac projektowych wykonanych do daty odstąpienia od umowy.
4. Koncepcja powinna być dostarczona w wersji elektronicznej (format PDF) oraz papierowej. Zatwierdzoną ostatecznie przez Zamawiającego koncepcję należy przekazać w ilości: 2 egzemplarze drukowane + wersja PDF tożsama z wydrukiem.

§ 3.

1. Przedmiot zamówienia z uwzględnieniem ust.2 obejmuje następujący zakres:

- 1) pozyskanie map do celów projektowych wraz z potwierdzeniem prawidłowości ich wykonania przez właściwy miejscowo ośrodek dokumentacji geodezyjnej,
- 2) sporządzenie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z przepisami ustawy dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. Poz. 503.), o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w szczególności art.52 tej ustawy i przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie i jego przekazanie zamawiającemu wraz z dokumentami w nich wskazanymi w tym mapami wraz z uzyskaniem decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 3) **uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** wydanej na podstawie Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, 2389.)
- 4) uzyskanie warunków technicznych dla planowanego przedsięwzięcia,
- 5) uzyskanie pozwolenia na budowę
- 6) uzgodnienie lokalizacji obiektu na zasadach określonych z przepisami Rozdziału 5 Geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. r. Prawa geodezyjnego i kartograficznego (dawny ZUD) oraz uzyskania wszelkich innych uzgodnień wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
- 7) dokonanie wszelkich uzgodnień wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- 8) Wykonanie kompleksowej **dokumentacji projektowej** w rozumieniu § 4 ust. 1 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII 1) z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (w tym projekty branżowe) — po 5 egzemplarzy obejmującej w szczególności:
 - a) projekt budowlany
 - b) projekt wykonawczy
 - c) przedmiar robót
- 9) Wykonanie **projektu budowlanego** w rozumieniu art. 34 ust 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. Poz. 88.) obejmującego w szczególności:
 - a) Projekt zagospodarowania działku lub terenu sporządzony na aktualnej mapie co celów projektowych lub jej kopii
 - b) projekt architektoniczno – budowlany
 - c) projekt techniczny
 - d) inne opinie, uzgodnienia, pozwolenia lub dokumenty o których mowa w art 33 ust .2 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane
- 10) Sporządzenie przedmiaru robót – po 5 egzemplarzy + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w formie dokumentu tekstowego),
- 11) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego i ofertowego – po 5 egzemplarzy + po 1 egzemplarzu w formie elektronicznej (w formie dokumentu tekstowego bądź arkusza kalkulacyjnego - umożliwiającego wpisanie komputerowo w kosztorysie ofertowym poszczególnych cen ofertowych),
- 12) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – 5 egzemplarzy + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (dokument tekstowy),
- 13) wykonanie badań geotechnicznych,
- 14) sporządzenie innych opracowań niezbędnych do kompletności dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę,
- 15) opracowanie należy dostarczyć również w wersji elektronicznej w formacie obsługiwanym przez popularne aplikacje biurowe (odt, doc, pdf, jpg itp.). wersja elektroniczna powinna być tożsama z wersją drukowaną + wersja edytowalna +dwg;
- 16) opracowanie opisu przedmiotu zamówienia niezbędnego do ogłoszenia przetargu na realizację inwestycji zgodnie z projektem wykonawczym;
- 17) wykonanie wszelkich innych, powyżej nie wymienionych opracowań uzupełniających i dokonanie uzgodnień dokumentacji, umożliwiających Zamawiającemu uzyskanie decyzji realizacyjnej oraz wybór wykonawcy robót budowlanych w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych,
- 18) uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa wszystkich uzgodnień, opinii, warunków technicznych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę .
- 19) sporządzenie innych opracowań niezbędnych do kompletności dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę
- 20) opracowanie opisu przedmiotu zamówienia niezbędnego do ogłoszenia przetargu na realizację inwestycji zgodnie z projektem wykonawczym;

2. Zakres prac objętych dokumentacją projektową powinien obejmować w szczególności:

- 1) wykonanie projektu zagospodarowania terenu w obrębie ujęcia (ogrodzenie, chodniki, utwardzenia, renowacja terenu obejmująca zbiorniki retencyjne wody, wykonanie pomiarów geodezyjnych i właściwe wyznaczenie granic nieruchomości itp.)
- 2) wykonanie projektu termomodernizacji budynku SUW z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianą pokrycia dachowego, wymianą posadzki
- 3) wykonanie projektu technologii uwzględniającej pełną automatyzację procesów technologicznych wraz z monitoringiem i uwzględnieniem wymiany pomp głębinowych oraz wymianą obudowy dwóch studni na obudowę typu Lange, montażem lampy UV do uzdatniania wody, wymianą odżelaziaczy, montażem areatora, wymianą instalacji elektrycznej
- 4) zaprojektowanie wymiany przyłącza elektrycznego do agregatu prądotwórczego
- 5) zaprojektowanie nowego odstojnika wód popłucznych, likwidacja szamba, odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej
- 6) wykonanie projektu architektoniczno-konstrukcyjnego przebudowy i remontu budynku SUW uwzględniającego obowiązujące przepisy wynikające z technologii uzdatniania wody,
- 7) projektów instalacji wewnętrznych sanitarnych i elektrycznych,
- 8) projektów infrastruktury technicznej (oświetlenie terenu, przyłącza wod-kan., zbiornik na ścieki technologiczne, itp.),
- 9) wydzielenie pomieszczenia magazynowego i socjalnego lub rozbudowę budynku o takie pomieszczenie
- 10) wykonanie projektu monitoringu wizyjnego terenu

§4.

1. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego na etapie realizacji dokumentacji projektowej w zakresie poniżej określonym.
2. Do obowiązków wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego należy:
 - 1) ścisła i bieżąca współpraca z Zamawiającym na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot umowy, w tym w zakresie udzielenia wyjaśnień (odpowiedzi na pytania wykonawców) dotyczących rozwiązań określonych dokumentacją projektową, techniczno – materiałowych i w terminach umożliwiających Zamawiającemu wywiązanie się z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) uczestniczenie w naradach technicznych, prowadzonych na budowie przez zamawiającego, w odbiorach częściowych i końcowych w czasie realizacji inwestycji;
 - 3) utrzymywanie stałej współpracy z zamawiającym w zakresie przedmiotu niniejszej umowy.
 - 4) uczestniczenia na wezwanie zamawiającego w naradach koordynacyjnych, prowadzonych w trakcie realizacji projektu budowlanego; udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące przyjętych rozwiązań projektowych, zgodnie z wprowadzonymi przez zamawiającego procedurami uszczegóławianie dokumentacji projektowej niezwłocznie, ale w terminie nie dłuższym niż trzy dni robocze,
 - 5) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności robót budowlanych z opracowanym projektem,
 - 6) niezwłocznego wyjaśnienia wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań oraz uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 7) obecności w miejscu realizacji inwestycji na uzasadnione wezwanie Zamawiającego z zastrzeżeniem, że data obecności zostanie poprzedzona stosownym powiadomieniem na 3 dni przed planowanym terminem spotkania. Za powyższe czynności Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.
3. Wykonawca nie jest upoważniony do wyrażania zgody dla wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy w zakresie jakichkolwiek odstępstw od projektu bez uprzedniej akceptacji zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski, aż do chwili podpisania protokołu końcowego odbioru robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wszystkie koszty wykonywania nadzoru autorskiego są uwzględnione w wynagrodzeniu określonym w §11 umowy.

§ 5.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, w ramach swojego wynagrodzenia, weryfikacji opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej.

§6.

Dokumentację projektową, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne, należy wykonać w zakresie określonym w § 1 §2 § 3 zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§ 7.

Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami, uprawnieniami oraz wystarczającymi środkami do wykonania umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

§8.

1. Wykonawca oświadcza, że w rozwiązaniach projektowych zastosuje wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
2. Wykonawca oświadcza, że zapewni udział w opracowaniu dokumentacji osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych.

Inne obowiązki wykonawcy

§9

Do obowiązków wykonawcy należy:

- 1) uzgodnienie ostatecznej koncepcji z zamawiającym,
- 2) dokumentację należy uzgodnić z właściwymi organami i zamawiającym,
- 3) uzyskanie wszystkich warunków technicznych przydziału i dostawy mediów zgodnie, z wymogami obiektu oraz obowiązującymi zasadami i przepisami,
- 4) uzgodnienie zastosowanych w projekcie materiałów i rozwiązań z zamawiającym,
- 5) zastosowanie w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania,
- 6) dokumentacja projektowa nie może zawierać rozwiązań, które mogą w jakikolwiek sposób powodować naruszenie przez Zamawiającego ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności odwoływać się do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba, że zostaną spełnione warunki określone w art. 99ust.4-6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Termin wykonania

§10.

Przedmiot umowy określony w §1 i §3 umowy zostanie przez wykonawcę wykonany i dostarczony zamawiającemu w terminie 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. do dnia

Wynagrodzenie wykonawcy

§ 11.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 , § 2, § 3, umowy strony ustaliły formę wynagrodzenia ryczałtowego brutto w kwocie.....słownie..... w tym podatek 23% VAT w kwocie słownie

2. Wynagrodzenie, którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty wykonania wszystkich obowiązków umownych ciążyących na wykonawcy z kosztami dokonywanych uzgodnień włącznie, oraz pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej na zamawiającego
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 nie ulega zwiększeniu chociażby rozmiaru i kosztu prac nie można było przewidzieć.
4. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa w §11ust.1 nastąpi po wykonaniu i odebraniu wszystkich prac objętych umową na podstawie protokołu końcowego odbioru dokumentacji projektowej i w ciągu 30 dni od dostarczeniu zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Faktura, o której mowa w ust.4 nie może być przez wykonawcę wystawiona wcześniej niż w dacie odbioru dokumentacji projektowej stwierdzonego protokołem końcowego odbioru dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy zawartej z Gminą Pionkir. jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106. ze zm.)

§12

1. Zgodnie ze złożoną ofertą za sprawowanie nadzoru autorskiego Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę **w wysokości brutto w tym podatek VAT.**
2. Wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.

Odbiór przedmiotu zamówienia

§ 13

1. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy określony w § 1, § 2, § 3 umowy z zastrzeżeniem § 2 ust.3 umowy.
2. Dokumentacja projektowa stanowiąca umówiony przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie autora, iż jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Nadto wykonawca składa oświadczenie, że treść dokumentacji będącej przedmiotem umowy w formie elektronicznej jest tożsama z treścią dokumentacji w formie pisemnej.
3. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia o których mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
4. Odbiór powinien być potwierdzony protokołem końcowym odbioru dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający powinien dokonać odbioru przedmiotu umowy w terminie 21 dni od dostarczenia (przekazania) przedstawienia zamawiającemu przez wykonawcę dokumentacji projektowej objętej umową.
6. Przekazanie wykonanej dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie zamawiającego.
7. Wykonawca usunie wady dokumentacji projektowej na własny koszt w terminie wskazanym przez zamawiającego z uwzględnieniem obowiązku niezwłocznego usunięcia wad. Po poprawieniu dokumentacji projektowej zamawiający potwierdzi jej przyjęcie protokołem odbioru.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za wady, które mogły być stwierdzone przy odbiorze.

Rękojnia. Gwarancja.

§ 14

1. Wykonawca gwarantuje, że dokumentacja będąca przedmiotem umowy nie posiada wad fizycznych i prawnych i udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot niniejszej Umowy, na okres 5 lat od dnia odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wadą w rozumieniu niniejszej umowy jest również wydanie dokumentacji w stanie niekompletnym, sprzeczności dokumentacji w formie papierowej i formie elektronicznej, sporządzenie dokumentacji niezgodnie z umową.
3. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez zamawiającego z uwzględnieniem obowiązku niezwłocznego usunięcia wad.
4. Gwarancja Wykonawcy obejmuje całość przedmiotu umowy: wszystkie dokumenty tworzące dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy wykonane na podstawie niniejszej umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu.
5. Wykonawca powinien usunąć wady bez względu na wysokość ponoszonych w związku z tym kosztów.

6. Okres rękojmi zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji będącej przedmiotem umowy ustala się na okres od dnia odbioru przedmiotu niniejszej umowy do upływu terminu rękojmi zamawiającego w stosunku do Wykonawcy robót budowlanych za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się od złożenia do złożenia przy odbiorze umowy odbiorze oświadczenia gwarancyjnego o treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Kary umowne

§ 15

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia zamawiającemu kar umownych z następujących tytułów i wysokości:
 - 1) za niewykonanie i niedostarczenia zamawiającemu w terminie określonym w §9 (kompletnej dokumentacji projektowej (§3) w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w §10 ust.1 w za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego określonego w §10 ust.1 za cały okres zwłoki,
 - 2) za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki następującego w dniu następnym po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad nie więcej niż 10% wynagrodzenia określonego w §10 ust.1 za cały okres zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy z wyłączeniem §16 ust.1 w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w §11 ust.1 ,
 - 4) za niestawienie się w celu wykonania czynności nadzoru autorskiego – w wysokości 500 zł za każdy udokumentowany przypadek braku stawiennictwa wykonawcy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych określonych w § 15 ust.1, których może dochodzić zamawiający, n od wykonawcy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia (§10 ust.1 umowy).
3. Zamawiający zastrzega sobie w sytuacjach określonych w §15 ust.1 prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

§16.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków przewidzianych w kodeksie cywilnym zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
 - 2) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych:
 - 1) w §16 ust.1 pkt.1 w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości przez zamawiającego o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy
 - 2) w §16 ust.1 pkt.2 w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości przez zamawiającego o wydaniu nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.

III. Postanowienia końcowe

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do koncepcji i całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy.
2. Z chwilą przekazania w wykonaniu niniejszej umowy poszczególnych utworów (opracowań/dokumentacji lub ich części) Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości majątkowe prawa autorskie do tych utworów (opracowań/dokumentacji lub ich części) oraz prawa do wykonywania autorskich praw zależnych w odniesieniu do utworów, o których mowa powyżej na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności obejmują:
 - 1) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań zamawiającego,
 - 2) wykorzystanie opracowań i realizacji projektu, a także przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówienia

- publicznego związanych z realizacją inwestycji w tym sporządzenia dokumentacji projektowej,
- 3) zwielokrotnianie dowolną techniką utworów w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, zwielokrotnianie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, w dowolnej skali na dowolnym materiale, zwielokrotnienie opracowań w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w szczególności przez zapis elektroniczny, magnetyczny lub optyczny na wszelkich nośnikach, w tym na dyskach komputerowych, kartach pamięci oraz z wykorzystaniem sieci www,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera lub podobnie działającego urządzenia, przesyłanie za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu, umieszczenie opracowań w sieci internetowej,
 - 5) wykorzystanie opracowań do publikacji w celach promocji inwestycji,
 - 6) wykorzystywanie opracowań w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji,
 - 7) wykorzystywanie opracowań przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego związanych z realizacją inwestycji,
 - 8) digitalizacja opracowań,
 - 9) utrwalanie opracowań dowolną techniką w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.), utrwalanie opracowań dowolną techniką zwielokrotnianie dowolną techniką i w tym technika drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD i DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magneto-optyczne, poprzez druk,
 - 10) wykorzystywanie opracowań w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji a także prawo także prawo własności egzemplarzy, na których te utwory utrwalono
 - 11) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - 12) wyświetlania i publiczne odtwarzania utworu,
 - 13) nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - 14) nadawania za pośrednictwem satelity,
 - 15) reemisji,
 - 16) wymiany nośników, na których utwór utrwalono,
 - 17) wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - 18) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - 19) wprowadzania zmian, skrótów,
 - 20) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - 21) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz zamawiającego poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne samodzielne oraz wszelkie prawa autorskie
 4. Wynagrodzenie o którym mowa w §11 ust.1 zawiera pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej dla zamawiającego.
 5. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie lub zarzutów w związku z korzystaniem przez zamawiającego (lub wskazane przez niego osoby/podmioty) z wytworów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, wykonawca zobowiązany jest zwolnić zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego i koszty sądowe.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację budowy.
 7. Wykonawca z momentem, o którym mowa w §17 ust. 2 przenosi na Zamawiającego upoważnienie do wykonywania autorskich praw osobistych względem wszystkich utworów dostarczonych na podstawie niniejszej umowy, w szczególności upoważnia Zamawiającego do wprowadzenia w tych utworach zmian i uzupełnień wszelkiego rodzaju zmian oraz do rozpowszechniania anonimowo i sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z nich.
 8. Przeniesienie praw, o których mowa w ustępach powyżej oraz udzielenie upoważnień nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
 9. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie lub zarzutów w związku z korzystaniem przez Zamawiającego (lub wskazane przez niego osoby/podmioty) z wytworów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego

tytułu i zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego i koszty sądowe.

10. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację budowy.
11. W chwili przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub jej części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie i zezwala nieodwołalnie Zamawiającemu na wykonywanie praw majątkowych, w tym zależnych, do części dokumentacji projektowej.

Uprawnienie to obejmuje w szczególności:

- 1) wyłączone prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji projektowej i jej modyfikowania, w tym prawo do korekty, dokonywania przeróbek i zmian jego elementów, sporządzania utworów zależnych – w szczególności projektów architektonicznych budowlanych i wykonawczych,
- 2) rozpowszechnianie utworów zależnych na polach wskazanych w w ust.2
- 3) wyłączone prawo do dokonywania modyfikacji i zmian obiektów powstałych w wyniku realizacji Inwestycji na bazie dokumentacji projektowej.

§ 18.

Zamawiający i wykonawca zobowiązują się do podejmowania niezbędnych działań organizacyjnych, umożliwiających terminowe wykonanie umowy. W przypadku zwłoki w podejmowaniu działań przez zamawiającego lub przez organy i instytucje administracji publicznej i innych podmiotów niezwiązanych z wykonawcą uczestniczących w procedurze uzgadniania, opiniowania rozwiązań projektowych, wydawania decyzji administracyjnych niezbędnych, do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia, a także zaistnienia innych okoliczności za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności termin realizacji przedmiotu umowy może zostać wydłużony na podstawie stosownego aneksu do umowy.

§ 19.

1. Strony ustalają adresy do doręczeń:
 - 1) zamawiającego: Gmina Pionki ul. Zwycięstwa 6a 26-670 Pionki
 - 2) wykonawcy:
2. Strony umowy są obowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

§20.

Umowa obowiązuje również w okresie gwarancji i rękojmi.

§21

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.

§ 22

Klauzula informacyjna RODO stanowi załącznik nr 2 do umowy

§ 23

1. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę zamawiającego.

Załączniki:

załącznik nr 1 - Oświadczenie gwarancyjne(wzór)

załącznik nr 2 -Klauzula informacyjna RODO

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 1 do umowy nr zawartej w dniur. pomiędzy Gminą Pionki a
w sprawie wykonaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej „Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacja SUW w m. Czarna

Pieczęć firmy

Pionki, dnia.....

Oświadczenie gwarancyjne

Wykonawca.....rm oświadcza co następuje:

1. Gwarantujemy, że cała dokumentacja projektowo - kosztorysowa będąca przedmiotem umowy nr zawartej w dniu 18.08.2020r. pomiędzy Gminą Pionki az s w sprawie „**Opracowania dokumentacji projektowej**” jest pozbawiona wad fizycznych i prawnych, spełnia wszystkie warunki prawne określone w przepisach powszechnie obowiązujących i została wykonana zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną.
2. Udzielam Gminie Pionki gwarancji na całą wykonany przedmiot umowy powołanej w pkt.1 niniejszego oświadczenia umowy, na okres 5 lat, który biegnie od daty odbioru powy wskazanej w pkt.1 niniejszego oświadczenia, tj na okres od dnia do dnia
3. Gwarancja obejmuje cały przedmiot umowy określonej w pkt. 1 niniejszego oświadczenia tj. całość wykonanej dokumentacji projektowo- kosztorysowej.
4. Wadą jest również: wydanie dokumentacji w stanie niekompletnym, sprzeczności dokumentacji w formie papierowej i formie elektronicznej, sporządzenie dokumentacji niezgodnie z umową wskazaną w pkt.1 niniejszego oświadczenia
5. Zobowiązujemy się usunąć wady dokumentacji projektowej bez względu na wysokość ponoszonych w związku z tym kosztów i w terminie wyznaczonym przez Gminę Pionki z uwzględnieniem obowiązku wykonawcy niezwłocznego usunięcia wad.

.....

Załącznik nr 2 do umowy nr zawartej w dniur. pomiędzy Gminą Pionki a
w sprawie wykonaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej „Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacja SUW w m. Czarna

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, w związku zawarciem umowy informuje, że

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Pionki ul. Zwycięstwa 6a 26-670 Pionki tel. 486121 514
Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez e-mail: iod@gmina-pionki.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
2. Telefon stacjonarny - 48 6121514
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zawarciem i wykonaniem umowy
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z zawarciem i wykonaniem umowy **na „Opracowania dokumentacji projektowej modernizacja**
5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych ma charakter dobrowolny, ale jest ono niezbędne do realizacji umowy
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych, są organy publiczne, instytucje lub podmioty trzecie uprawnione do żądania dostępu lub otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zawarcia na jaki została zawarta umowa a następnie na okres gwarancji rękojmi powiększony o czas niezbędny do zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów albo zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń i po tym czasie nie krócej jednak niż przez okres 2 lat od zakończenia roku kalendarzowego w którym upływa termin zakończenia umowy. Okres ten może być przedłużony o czas trwania postępowań sądowych Ze względu na inne, szczególne przepisy prawa okres ten może ulec dalszemu wydłużeniu w szczególności ze względu na cele archiwalne w interesie publicznym, cele badań naukowych lub historycznych lub cele statystyczne.
8. Stosownie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:
-na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Panna dotyczących;
-na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia Pani/Pana danych osobowych na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania:
danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
-prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Przekazanie danych do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej: Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie;
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
11. Treść klauzuli informacyjnej wynika z realizacji obowiązku informacyjnego zawartego w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).