

Pionki, dnia 22 lutego 2023r.

WYKAZ

Wójt Gminy Pionki, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pionki przeznaczonej do oddania w najem/dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr 94 o powierzchni 0,5042 ha położona w Augustowie (obwód Augustów), dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00005426/4.

Opis nieruchomości:

Przedmiotem najmu/dzierżawy jest niezabudowana część działki ewid. nr 94 o powierzchni 0,0850 ha.

Dla obszaru na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Gminy Pionki nr XLII/259/2014 z dnia 02 września 2014r wskazany teren położony jest na terenie oznaczonym symbolem Uo, tj.: tereny zabudowy usług oświaty.

Czynsz najmu/dzierżawy:

Kwota czynszu ustalona jest w wysokości: 100,00zł./rok netto

Do kwoty czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT 23%. Czynsz płatny jest do 20. dnia każdego miesiąca. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości i inne ciężary wynikające z posiadania. Stawka czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji począwszy od dnia 1 marca każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim

Informacje dotyczące najmu/dzierżawy:

Oddanie w najem/dzierżawę w/w nieruchomości następuje z przeznaczeniem pod posadowienie wiaty w celu organizacji ogólnodostępnych imprez kulturalno-rozrywkowych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24.02.2023 roku do 17.03.2023 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Pionki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej <https://www.gmina-pionki.pl/> Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym. Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska ul. Zwycięstwa 6A, pokój nr 21, tel. 48 612 15 14.

Wójt Gminy Pionki

WÓJT GMINY PIONKI

Miroslaw Ziółek