



W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Pionki, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.).

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pionki i będących w posiadaniu samoistnym Gminy Pionki przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości:

1) Nieruchomości stanowiące własność Gminy Pionki, oznaczone, jako:

- działka nr 465 o pow. 0,7543 ha, obręb 0021 Laski, własność na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 1962/R/2025, znak: SPN-R.7532.57.2025.OT z dnia 25 listopada 2025 r.
- działka nr 27/2 o pow. 3,6802 ha, obręb 0008 Suskowola, dla której Sąd Rejonowy w Koźnienicach prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00011538/7,
- działka nr 73/10 o pow. 1,3825 ha, obręb 0028 Zalesie, dla której Sąd Rejonowy w Koźnienicach prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00007030/5,
- działka nr 54/2 o pow. 0,35 ha, obręb 0027 Januszno, dla której Sąd Rejonowy w Koźnienicach prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00010600/6,
- działka nr 78/4 o pow. 0,4368 ha, obręb 0005 Poświętne, dla której Sąd Rejonowy w Koźnienicach prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00000573/4,

2) Nieruchomość będąca w posiadaniu samoistnym Gminy Pionki położona na terenie gminy Pionki, stanowiąca dz. nr 1155/2 o pow.0,1502 ha, obręb 0020 Czarna.

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest niezabudowana część wyżej opisanych działek o powierzchni 1,0 m² każda, która zostanie przeznaczona pod lokalizację 6 pojemników metalowych na odzież używaną.

Czynsz najmu:

Miesięczna kwota czynszu ustalona jest w wysokości: 4zł/m² + 23% VAT

Czynsz płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca.

Stawka czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji począwszy od stycznia każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Informacje dotyczące najmu:

Oddanie w najem w/w nieruchomości następuje z przeznaczeniem na postawienie 6 pojemników metalowych na odzież używaną.

Najemca ponosi koszty czynszu oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05.08.2026 roku do 26.08.2026 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Pionki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej <https://www.gmina-pionki.pl/> Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości ul. Zwycięstwa 6A, pokój nr 21, tel. 48 612 15 14.

Wójt Gminy Pionki
/-/ Katarzyna Konopska