STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom

BA.6740.1361.2021.ŁW

URZĄD GMINY PIONKI
PIONKI 30 -07- 2021 DNIA
4009
WPŁYNĘŁO

Radom dn. 27 lipca 2021 r.

Kol. Kustra

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 29 czerwca 2021 r. złożony przez Wójta Gminy Pionki ul. Zwycięstwa 6a 26-670 Pionki, reprezentowanego przez Pełnomocnika P. Artura Wieczorka zam. ul. Żwirki i Wigury 6 m. 26 26-600 Radom, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbiórce istniejącego i budowie nowego mostu na rzece Zagożdżonce w m. Januszno na terenie gminy Pionki.**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.
Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Gminy Pionki za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczyści nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:
Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod inwestycję drogową, polegającą na rozbiórce istniejącego i budowie nowego mostu na rzece Zagożdżonce w m. Januszno na terenie gminy Pionki.

<u>w wykazie zastosowano oznaczenia:</u>
- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów:

- obręb 0027 Januszno, gmina Pionki

193 (**193/1**, 193/2), 194/3 (**194/5**, 194/6), 47/1 (**47/3**, 47/4)

530 – nieruchomość stanowiąca własność Gminy Pionki,

620 – nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone (roboty związane z budową mostu, roboty prowadzone w korycie rzeki),

544 – część działek wód płynących, zajęta na czas realizacji inwestycji, zgodnie z art. 20a ust. 1 ustawy z dn. 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ze względu na budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

- obręb 0022 Augustów, gmina Pionki

379/3 - nieruchomość stanowiąca własność Gminy Pionki.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.
Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. Gmina Pionki
3. Zarząd Powiatu Radomskiego
4. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
5. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
6. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
8. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków
9. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Radomiu
10. a/a

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Pionki)

Sprawę prowadzi inspektor Łukasz Włodarczyk pok. 206

Z UP. STAROSTY
Sylwia Pietrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury