

Projekt

z dnia 12 stycznia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PIONKI**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Pionki
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Pionki prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, tj.: dz. nr 549 o pow. 1,3695ha i nr 550 o pow. 0,4110ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Sucha, gm. Pionki, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00007539/3.

§ 2. Nabycie nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych Gminy Pionki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY PIONKI
Mirosław Ziółek

*opinię podjął
funkcyjnie
wobec sprawy*

INSPEKTOR
Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Odpadami i Ochrony Środowiska
Justyna Wójcik

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Odpadami i Ochrony Środowiska
mgr Edyta Dobrowolska

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Pionki nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Przedmiotem uchwały jest nieodpłatne nabycie do zasobów komunalnych Gminy Pionki w drodze komunalizacji nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa tj: dz. nr 549 o pow. 1,3695ha i nr 550 o pow. 0,4110ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Sucha, gm. Pionki, dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00007539/3.

Przedmiotowe działki zajęte są pod drogę gruntową, łączącą miejscowość Zalesie, gm.Pionki z miejscowością Anielin, gm. Garbatka-Letnisko.

Droga ta służy lokalnej społeczności i ma charakter drogi ogólnodostępnej.

Nabycie nieruchomości nastąpi w trybie art. 5 ust. 4 ustawy Przepisy wprowadzające ustawy o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 ze zm.), tj. na wniosek gminy.

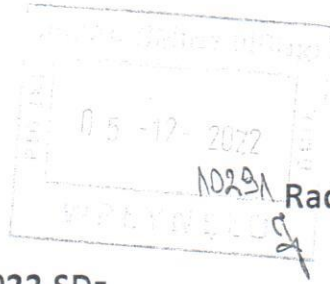
Pismem znak: GKN-II.680.216.2022.Sdz z dnia 1 grudnia 2022.r. Starostwo Powiatowe w Radomiu wyraziło zgodę na podjęcie czynności zmierzających do uzyskania tytułu własności na rzecz Gminy Pionki, w/w nieruchomości w procesie komunalizacyjnym.

W świetle powyższych ustaleń podjęcie uchwały jest uzasadnione.

INSPEKTOR
Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Odpadami i Ochrony Środowiska

Justyna Wójcik

STAROSTA RADOMSKI



kol. Dobrowolska
Alki

Radom, dnia 1... grudnia 2022 roku

znak: GKN-II.680.216.2022.SDz

Pan Mirosław Ziótek
WÓJT GMINY PIONKI

znak wnioskodawcy: GN.6825.3.2022

dotyczy: uregulowania stanu prawnego gruntu położonego w miejscowości Sucha gmina Pionki oznaczonego w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nrnr 549 i 550

W nawiązaniu do wystąpienia zawartego w piśmie, znak: jw. niniejszym wspieram inicjatywę podjęcia czynności zmierzających do uzyskania tytułu własności na rzecz Gminy Pionki, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie geodezyjnym Sucha, oznaczonej jako działki ewidencyjne nrnr 549 i 550 o łącznej powierzchni 1,7805 ha (część pasa drogowego drogi gminnej), mającej uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW Nr RA2Z/00007539/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kozienicach – w procesie „komunalizacyjnym”.

STAROSTA
Stalman